

**ID:84350****3,600,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Солнечный Проезд, 3 600 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Солнечный Проезд
<b>Номер дома</b>	22
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	54
<b>Площадь кухни</b>	7.4

Центральный район, 10 мин. до центра. Рядом новая современная школа №94, дет. сад. Магазины: "Пятерочка" в этом же доме, "Магнит" через дорогу. "Лента", "О'кей", поликлиники - 15 минут. Парикмахерская, ателье, турагентство в нашем доме. Развитая инфраструктура. Дом со своей автономной газовой котельной - это значит в доме всегда тепло и экономия на ком. платежах. Квартира распахонка, окна на восток и запад. Год постройки 2009, внизу офиса. Санузел отдельный, натяжной потолок, плитка (ванная, кухня, коридор), в комнатах ламинат, балкон застеклен. Имеется место под гардеробную. Установлены счетчики воды. Продажа с мебелью. Закрытый тамбур на две квартиры. Недалеко от дома построен новый аквапарк. Площадь 54 кв. м; кухня 7,4, коридор 9,9; жилая 12,4 и 16,5; лоджия 3,4. Можно перевести под коммерцию. СОБСТВЕННИК. Агентствам не беспокоить!





