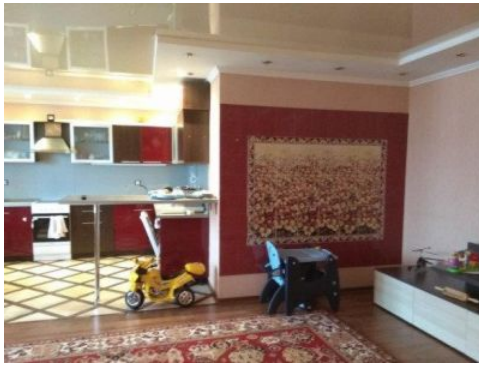
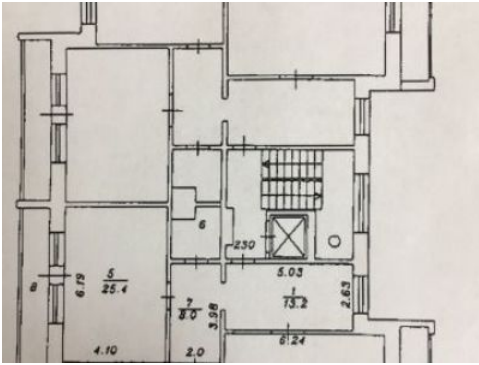
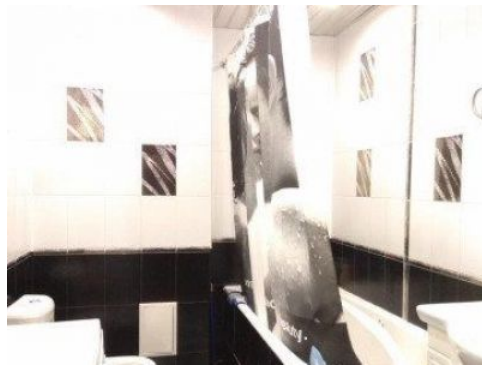
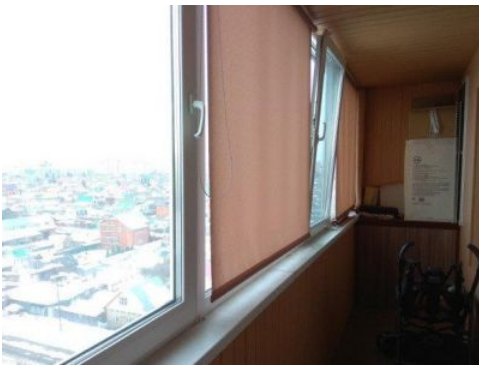


**ID:84419****5,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Самарцева Улица, 5 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Самарцева Улица
<b>Номер дома</b>	29
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	118
<b>Площадь жилая</b>	80
<b>Площадь кухни</b>	16

Собственник!!! Квартира в кирпичном доме, комнаты 25 и 28 метров, кухня-гостиная 36 метров, две лоджии, два санузла, ванна и душевая кабина, детский унитаз, электробойлер на случай отключения горячей воды. На стенах японские обои, немецкий ламинат, натяжные потолки, дорогие раздвижные двери. В коридоре окно. В двух минутах от дома детский сад, школа 10 минут, рядом Комсомольский парк. До центра города 5 минут на машине. Один собственник, обременений нет, никто не прописан, никто не живет, заезд сразу, перепланировок нет. Дом находится в управлении комфортной ТСЖ, а не дорогой управляющей компании, в связи с чем жилищно-коммунальные услуги не дорогие.





Девятый этаж	2	Самуэл	27.70	27.70		2.51
Девятый этаж	4	Жилая	25.40	25.40		2.51
Девятый этаж	5	Жилая	25.40	25.40		2.51
Девятый этаж	6	Самуэл	3.60	3.60		2.51
Девятый этаж	7	Коридор	8.00	8.00		2.51
Девятый этаж	8	Лоджия			6.90	2.51
Девятый этаж	9	Лоджия			7.60	2.51
ИТОГО:			117.80	53.10	64.70	14.50

