

**ID:84598****4,050,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Московский Тракт, 4 050 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Московский Тракт
<b>Номер дома</b>	143к1
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	64
<b>Площадь кухни</b>	13

Отличная, светлая, со свежим ремонтом квартира. Санузел раздельный. В ванной установлена чугунная ванна. На кухне и в коридоре на полу плитка, в остальных комнатах ламинат. В квартире 2 балкона, обшиты и застеклены пластиковыми окнами, один из них утеплен. На всех окнах в квартире установлены маскирные сетки. В квартире остаются кухонный гарнитур без бытовой техники, камин, два вместительных встроенных шкафа в прихожей и в гостиной. Также на лестничной площадке имеются общий балкон и просторная колясочная на две квартиры, огороженная от посторонних железной дверью. В доме, на первом этаже находится управляющая компания, что очень удобно. Также в доме расположены еврошкола по английскому языку, шахматная студия, тренажёрный зал, магазины монетка и магнит у дома. Во дворе новые спортивная и детская площадки. Очень удобный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа 88, детский сад 166, новая современная поликлиника 5, тц колумб, фитнес центр.





