

**ID:84696****5,400,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Широтная Улица, 5 400 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Восточный
<b>Улица</b>	Широтная Улица
<b>Номер дома</b>	148
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	83

Собственник! Продам уникальную, элегантную 3-комнатную квартиру в районе МЖК. С Этажами и Совой работаем :) Если нужна квартира с ремонтом, обратите внимание!! Ремонт реально прекрасный, делался для себя, все новое и красивое!! Не такой, в который заехал и все переделывать потом надо! Дом кирпичный, качественного строительства, ширина стен 70 (!) см, высота потолков 2.70 м. Окна выходят на юг и запад, в квартире всегда солнечно и светло. В подъезде видеонаблюдение, доступ авто во двор ограничен шлагбаумом. Квартира индивидуальной планировки, кухня-гостиная 29 м кв и 3 комнаты правильной квадратной формы, просторный холл, отдельный с/у. Выполнен современный ремонт из дорогостоящих материалов в нежно-сливочных тонах (квартира в живую лучше, чем на фото!!). Установлена сантехника, в том числе впечатляющая ванна с гидро и аэромассажем (1.80 \* 1.15!!!), Стены в кухонной зоне и коридоре оформлены декоративным перламутровым покрытием, в зоне гостиной и комнатах дорогостоящими обоями. Выполнена художественная роспись стены (ручная работа!), что несомненно является изюминкой этой роскошной квартиры. Хозяйскую спальню украшают колонны из зеркальной плитки. Пол в коридоре выложен керамогранитом с узорными вставками, установлен подогрев, в комнатах и кухне-гостиной ламинат. Потолки сложно оформлены с декоративными уровнями, классическими плинтусами, нишами для штор со светодиодной подсветкой (во всех комнатах), хрустальными точечными светильниками, сверкающими люстрами в классическом стиле. Установлена система "Умный свет", освещение включается с пультов управления (во всех комнатах). При продаже оставим кухонный гарнитур цвета слоновой кости с патиной, зеркальные шкафы-купе в прихожей и спальне, вытяжку, весь свет. Расположение дома отличное, тихое место в середине микрорайона, в стороне от дорог, в шаговой доступности школа и детский сад, ТЦ Матрешка, остановка и многое другое. Звоните, покажем в удобное для Вас время!





