

**ID:84708****2,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 2 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	30.8
<b>Площадь жилая</b>	18.9

**СОБСТВЕННИК!!!**Предлагается к продаже квартира в центральной части города Тюмени.В доме произведён капитальный ремонт: подвала, кровли, подъездов- заменены окна,ремонт систем газо,тепло и водоснабжения.В шаговой доступности находятся два детских сада, школа, поликлиника, магазины, банки, скверы. Дом находится в самом центре, но в тоже время в тихом дворе,спрятан от шума дороги и выхлопных газов.Так же пешком можно дойти до ВУЗов Тюмени (Медицинская академия, нефтегазовый университет),колледж искусств,рядом находится гостиница Восток,Храм Дмитрия Донского, Западносибирский инновационный центр, торговый центр Премьер,в пяти минутах ходьбы находится утиный пруд. Квартира очень тёплая,солнечная сторона,установлены пластиковые окна,балкон -остекление,железная дверь,натяжные потолки,электро счётчик находится в квартире. Остаётся всё:кухонный гарнитур, стол со стульями, телевизор, большая полка под телевизор, диван, письменный стол, шкаф,стиральная машина автомат,холодильник,посуда и вся кухонная утварь.Техника в хорошем состоянии,работает.Квартира готова для проживания не требует вложений,заезжай и живи )



