

ID:84925**3,230,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Старых Большевиков****Улица, 3 230 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Уралмаш
Улица	Старых Большевиков Улица
Номер дома	3
Кол.во комнат	1
Этаж	21
Этажность	25
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	42
Площадь жилая	18.1
Площадь кухни	9.8

Продаётся отличная 1-комнатная квартира с великолепным видом на центр города. С момента постройки дома один собственник. Светлая, тёплая и тихая (окна во двор, на запад). Состояние отличное. Ремонт от застройщика (ламинат, обои под покраску, хорошая сейф-дверь). Высота потолков 270 см. Панорамная лоджия с зеркальной тонировкой, отлично защищающей от летней жары. В квартире остаётся замечательный кухонный гарнитур от ИКЕА и вся встроенная бытовая техника (включая посудомоечную машину), всё в отличном состоянии. На случай отключения горячей воды установлен итальянский водонагреватель. Закрытый двор с детской площадкой, наземной и подземной парковками. Район с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности практически всё, что нужно и детям, и взрослым – супермаркеты «Мегамарт», «Окей» и «Верный», парк, стадион, спорткомплекс, бассейн, фитнес-центры, поликлиника, детские сады, школы, остановки общественного транспорта. В 15 мин. ходьбы находится лучший в городе бассейн «Калининец», а также Калиновский лесопарк – идеальное место для пробежек, лыжных и велосипедных прогулок. До станции метро 5 мин. на трамвае или троллейбусе, 18 мин. пешком. Квартира готова к заселению, ключи в день сделки. Просьба обмен и посреднические услуги не предлагать.





