

**ID:85060****2,950,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Чкалова Улица, 2 950 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Чкалова Улица
<b>Номер дома</b>	252
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	10
<b>Площадь общая</b>	34
<b>Площадь кухни</b>	10

Однокомнатная квартира, вроде и маленькая по общей площади, но комната и кухня достаточно большие + большая лоджия 9 кв.м. в квартире хороший, дорогой ремонт, счётчики на воду и электричество, окна ПВХ, лоджия застеклена ПВХ, на батареях стоят регуляторы тепла, в ванной комнате тёплый пол, регулируется, можно отключить, включить в любой момент. Газ отключен, через УК "Европейское", при этом платежи за коммунальные услуги возраст за электричество, максимум на 70 руб, если много готовить. В шаговой доступности вся инфраструктура. Детская площадка огорожена и на возвышенности. Безопасно, спокойно. Соседи хорошие, по площадке и тех, кто живёт над нами, знаем лично, общаемся. В квартире останется некоторая мебель (обсудим при просмотре). Квартира чистая, собственник один совершеннолетний, более трёх лет в собственности. Куплена квартира была без мат.капитала и ипотеки. Долгов, исполнительных листов нет. Чистая продажа от собственника без посредников. Агентам без потенциальных покупателей не беспокоить. Рассмотрим любой вид оплаты: наличные, ипотека, мат.капитал, военная ипотека



