

ID:85375

9,490,000**Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Московская Улица, 9 490 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Геологическая
Улица	Московская Улица
Номер дома	66
Кол.во комнат	3
Этаж	10
Этажность	25
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	101

Без комиссии! Собственник. В квартире 2 изолированные спальни, просторный зал совмещен с кухней, эркер, 2 сан узла, гардеробная, просторная лоджия 6 м2, обеденная зона вынесена на утепленную лоджию с панорамными окнами в пол. Была заменена вся разводка труб, установленный фильтр воды, заменены все радиаторы с возможностью регулировать подачу тепла. Коммунальные платежи низкие- вся квитанция около 5-6 тыс(покажу в случае необходимости) из-за собственной котельной в доме. "Теплые полы" в прихожей, гардеробной, санузлах, зоне кухни, обеденной зоне. Дом бизнес класса. Закрытый двор, детские, спортивные площадки, видеонаблюдение, круглосуточная охрана в каждом подъезде, подземный паркинг(есть место в собственности) Свободная продажа, быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, в квартире никто не зарегистрирован, в собственности более 5 лет. Дом расположен недалеко от тц "Гринвич", "Фан фан", рядом находится парк зеленая роща. Можно звонить до 23 часов.



