

**ID:85632****3,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Посадская Улица, 3 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Геологическая
<b>Улица</b>	Посадская Улица
<b>Номер дома</b>	44к3
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	44
<b>Площадь жилая</b>	30
<b>Площадь кухни</b>	6

Продается двухкомнатная квартира. В квартире сделан ремонт, сейф-дверь, пластиковые окна, пол - ламинат, натяжные потолки, новые батареи, интернет. В ванной стены и пол - кафель, новый унитаз, новая раковина, установлен водонагреватель на 80л. Счетчики ГВС, ХВС, двухтарифный на электричество. Чистый подъезд, хорошие соседи. Постоянные улучшения в доме т.к бюджет кап.ремонта недавно переведен в управляющую компанию. Год назад были заменены стояки и все трубы воды и отопления, установлены пластиковые окна в подъезде. Дом находится в дали от проезжих дорог, чистый и тихий зеленый двор, своя парковка, планируется шлагбаум. В шаговой доступности есть все что нужно для комфортной жизни, особенно для семей с детьми: ТЦ "ФанФан", остановки транспорта, школы, садики, аптеки и пр. Вдоль улицы Посадская, есть парковая зона с лавочками, где можно погулять с животными, а так же рядом парк 50 летия ВЛКСМ. Вы спокойно можете заехать и распаковать свои вещи, не делая дополнительных вложений в ремонт



