

**ID:85774****25,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Совхозная Улица, 25 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Проспект Космонавтов
<b>Улица</b>	Совхозная Улица
<b>Номер дома</b>	4
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	12
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	70
<b>Площадь жилая</b>	45
<b>Площадь кухни</b>	10

Трёхкомнатная Квартира в новом теплом, чистом доме нового Жилого комплекса «Калиновский», имеющего 2 новых Детских сада и просторные безопасные детские площадки. Множество парковочных мест, магазинов и 2 Фитнесс-клуба. 15 минут ходьбы до станции метро Проспект Космонавтов. В подъезде и лифтах имеется видеонаблюдение. Порядочные соседи. В квартире панорамная лоджия S=8м, Интернет проведён, Кухня «Мария» (вытяжка уже установлена), швейцарский ламинат 34 класса, в коридоре дорогая декоративная штукатурка, в одной из комнат пробковый пол, сантехника AM:PM, Огромные магистральные фильтры гвс/хвс Аквафор Викинг max (за рольставней в раздельном санузле с возможностью установки водонагревателя). Комнаты не смежные. Все, что на фото, остаётся в квартире при желании арендатора, включая быт технику: Двухкамерный идеально чистый холодильник SAMSUNG no-frost, абсолютно Новая варочная поверхность, СВЧ Panasonic, новейшая стиральная машина Веко, Утюг, Чайник. Только гражданам РФ, семейным, без животных. Депозит за первый и последний месяц аренды. КУ - оплачиваются отдельно. Примерно: проживая семьей с двумя детьми ку выходят летом 3-3,5; зимой 6,5-7тр. Собственник. Договор. Звонить прошу после 19:00 или в выходные





