

ID:85939

**2,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Шишкова Улица, 2 300 000**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа       |
| <b>Тип</b>               | Квартира      |
| <b>Город</b>             | Тюмень        |
| <b>Район</b>             | Центральный   |
| <b>Улица</b>             | Шишкова Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 16            |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 1             |
| <b>Этаж</b>              | 9             |
| <b>Этажность</b>         | 9             |
| <b>Материал дома</b>     | Кирпичный     |
| <b>Площадь общая</b>     | 34.8          |
| <b>Площадь жилая</b>     | 17            |
| <b>Площадь кухни</b>     | 9             |

Собственник, подробности по телефону или при встрече. Уютная 1-ая квартира в кирпичном доме. Функциональная планировка, просторная кухня 8 кв.м., комната правильной прямоугольной формы. Санузел раздельный, в кафеле, хорошая сантехника. В квартире выполнен свежий ремонт, натяжные потолки, на стенах обои приятных оттенков, на полу качественный линолеум. Большой плюс квартиры - наличие застеклённой лоджии (6м), которая может быть использована как дополнительное пространство. В подарок новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур. Хорошие соседи. Сам микрорайон Югра отличается отличной инфраструктурой, рядом школа #9, детский сад, остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Магазины: Магнит, Пятёрочка, К&Б в шаговой доступности. Поликлиника #8 три остановки, при желании пешком 15 мин. Добро пожаловать! Доп.описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счётчики холодной и горячей воды.



