

ID:86174**3,580,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Московский Тракт, 3 580 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Московский Тракт
Номер дома	177
Кол.во комнат	2
Этаж	1
Этажность	5
Площадь общая	55
Площадь жилая	34.5
Площадь кухни	9.5

Квартира готовая к проживанию! Остается ВСЕ! Продается двухкомнатная квартира в одном из лучших районов города, до центра 15 минут! Дом кирпичный, надежный, теплый, шумоизоляция на отлично! Построен в 2000 году. Квартира в хорошем состоянии, очень ухожена - все делали для себя и на совесть. В квартире тепло и тихо (достоинство кирпичного дома). Толщина стен 70 см. На полу кухни и прихожей плитка. Пол теплый. Потолки высокие 2,75 м. Комнаты на две стороны дома, кухня просторная, санузел раздельный. Сантехника европейская: раковина и унитаз – Швеция; ванна чугунная – Испания; в ванной установлен термостат. На кухне установлена 5-ти ступенчатая очистка питьевой воды. Входная дверь Mul-t-lock (Мультилок). Мебель и бытовая техника остается. В квартире есть все необходимое: два ЖК телевизора, холодильник, плита с духовкой, стиральная машина, сушильная машина, СВЧ-печь и другая мелкая бытовая техника. При продаже остается ВСЕ как есть! В данном районе хорошая инфраструктура. В шаговой доступности все необходимое для жизни: магазины, остановки общественного транспорта, ТРЦ Колумб, новая поликлиника № 5 и т.д. В непосредственной близости от дома расположена школа №88. Транспортная развязка в любую точку города, без пробок и пересадок! В то же время дом расположен в глубине застройки, поэтому шум и пыль дорог не будет для вас помехой. Квартира продается в связи с отъездом. Реальному покупателю хороший торг.



