

ID:86393**4,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 4 300 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Кол.во комнат	2
Этаж	5
Этажность	6
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	69
Площадь кухни	17

Агентам не беспокоить!!!! Продаётся уютная светлая квартира в тихом районе. 1.5 км от города. Рядом парк с прудом, в котором летом живут утки. Зимой большая гора для катания на санках и плюшках. В парке живет верблюд. В 100 метрах от дома автобусная остановка. Маршрут 57. В доме можно приобрести парковочное место в подземном паркинге. Так же рядом есть капитальные гаражи. Продажу гаража можем рассмотреть совместно с квартирой. Квартира на 5 этаже, это не последний этаж, поэтому никаких протечек с крыши нет. Квартира солнечная: до обеда солнце в спальне, всю остальную часть дня гостит в кухне-гостиной и детской. Квартира очень тёплая. Зимой даже батареи редко открываем. Так же в кухне есть тёплый пол. В спальне имеется достаточно просторная гардеробная. На случай выключения горячей воды установлен большой бойлер. В спальне установлен кондиционер. Кухонный гарнитур и диван остаются в квартире. Вся остальная мебель по договоренности. А ещё у нас замечательные соседи! Никакого шума, музыки и гулянок. Продаём квартиру всвязи с рождением второго ребёнка - стало тесновато. Агентов без конкретных покупателей прошу не беспокоить.





