

**ID:86452****4,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Беловежская Улица, 4 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Беловежская Улица
<b>Номер дома</b>	7к3
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	70
<b>Площадь жилая</b>	43.3
<b>Площадь кухни</b>	9.4

Продается новая 3-комнатная квартира общей площадью 70 кв. м. на 7 этаже 16-ти этажного дома в экологически-чистом микрорайоне г. Тюмени в ЖК «Новоантипинский». Дом сдан в декабре 2017 г. В квартире никто не проживал и не прописан. В квартире сделан хороший ремонт в 2019 г., имеются застекленные лоджия и балкон. Имеется кухня, холодильник, плита, вся сантехника установлена. Все новое. Установлен трех поточный фильтр холодной воды. Установлены счетчики холодной и горячей воды и счетчик отопления. Полы в квартире отапливаемые. В всех комнатах на полу ламинат. В прихожей декоративная плитка. Ванная и туалет выложены плиткой. В коридоре на каждую квартиру имеется своя кладовка 4,5 кв.м. На площадке два лифта – пассажирский и грузовой. От микрорайона хорошая транспортная развязка, микрорайон находится рядом с объездной дорогой, по которой можно быстро добраться в любой район города. До центра города от микрорайона 15 минут на транспорте. В микрорайоне находится городская школа №32, городской детский сад №155, строится еще один детский сад на 280 мест, городская поликлиника №6, спортивные площадки, много магазинов – Магнит, Лента, хозтовары, парикмахерские. Удобные парковочные места. Недалеко находится лыжная база. Дома отапливаются от собственной котельной. Нет проблем с отоплением и водой. В домах тепло и уютно. Заселяйся и живи. Квартира без обременений. Одна хозяйка. Все, что в квартире, остается.





