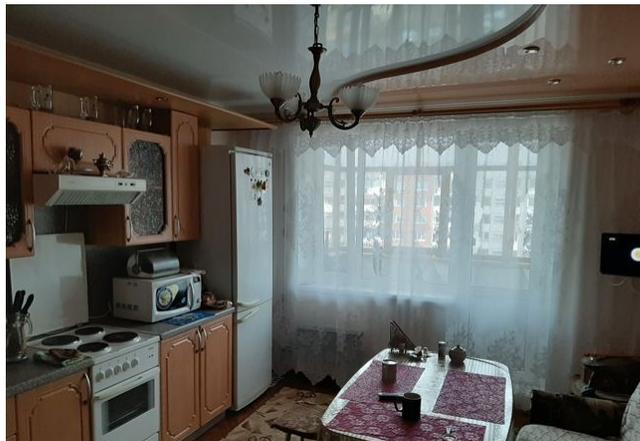


ID:86467**5,649,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Широтная Улица, 5 649 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Восточный
Улица	Широтная Улица
Номер дома	104к1
Кол.во комнат	3
Этаж	7
Этажность	9
Материал дома	Панельный
Площадь общая	93
Площадь жилая	55
Площадь кухни	14

Продается просторная 3-х комнатная квартира с большой кухней 14 м², гостиной 19.5 м² с большой прихожей почти 10 м², с объемными комнатами и хорошим длинным балконом, выходы на который и из кухни, и из комнаты. 2 балкон находится в детской комнате. Удобно в этой квартире и то, что приватная зона (спальная 19.5 м², детская 15 м² и санузел) находится в некотором удалении, т.е. из прихожей прямо по коридору Санузел отдельный, отделан кафелем. Возле дома находится центр детского развития Пльви малыш. На кухне установлен хороший гарнитур с техникой. Потолок на кухне натяжной. В прихожей установлен вместительный шкаф. Отдельно о районе и о расположении дома! Дом имеет отличное расположение: рядом остановка, школа, детсады, поликлиника №17, тц Мегамарт, отличная транспортная развязка. Можно уехать в любую часть города. Одним автобусом до Ж/Д и автовокзала, а также для студентов в любой университет. Неизменная чистота в подъезде, лифтах, во дворе обусловлена хорошей управляющей компанией и приятными респектабельными неслучайными соседями. Во дворе есть и детская площадка, и зоны отдыха, и парковки. Квартиру ремонтировали сами, а значит была стяжка полов и выравнивание стен под маяк. Квартира не в кредите (ипотека), с документами все в порядке. Проблем с покупкой не будет. И самое главное квартира чистая и светлой энергетикой. На все вопросы отвечу звоните или пишите в Viber. И конечно реальному покупателю будет разумный торг. Большая просьба агентствам и риэлторам по недвижимости не беспокоить.

