

**ID:86547****5,100,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Николая Федорова Улица, 5 100 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Николая Федорова Улица
<b>Номер дома</b>	6 1к
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	13
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	71
<b>Площадь жилая</b>	38.8
<b>Площадь кухни</b>	10.3

Просторная 2-х комнатная квартира в 6 мкр с широко развитой инфраструктурой (рядом сады, школы, детская и взрослая поликлиники, банки, магазины, торговый центр, гипермаркет РАЙТ, парки, спортивные сооружения для фитнеса, тенниса, плавания и др). Окна квартиры во внутренний двор, очень тихо. В квартире остаются: кухонный гарнитур (без бытовой техники), в прихожей узкий угловой шкаф-купе шириной 90 см с зеркалом в пол, в ванной комнате тумба с раковиной. В подъезде имеется 2 лифта. Металлической дверью отгорожен вход на 2 квартиры от общего коридора (на планировке выделен желтым цветом). 6 микрорайон расположен в квартале улиц Мельникайте, Широтная, Н. Федорова, 30 лет Победы, и считается одним из наиболее престижных и комфортных для проживания мест. Хорошая транспортная развязка, позволяющая через пару остановок быть в центре города. Большое количество автобусов и маршрутных такси, позволяющих доехать до любой части города.





