

ID:86587**3,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Военная Улица, 3 250 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Военная Улица
Номер дома	13
Кол.во комнат	2
Этаж	1
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	49
Площадь жилая	27.5
Площадь кухни	9

Собственник. Продам теплую, уютную 2-х комнатную квартиру 46,4 кв.м.+ лоджия 2,5 кв.м. на первом этаже девятиэтажного дома. Ремонт в кухне и комнатах.(Окна ПВХ,натяжные потолки, линолеум, обои, двери).Туалет-стеновые панели. Ванная и коридор требуют ремонта. Лоджия застеклена и утеплена, обшита вагонкой. На окнах решетки. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф купе, кондиционер. Заменены трубы и установлены счетчики воды. Установлена качественная входная сейф-дверь. Чистый подъезд после косметического ремонта,тамбур на 4 квартиры. Благоустроенный двор со спортивной ,детской площадками и парковкой. Видеонаблюдение в подъезде и во дворе.Квартира расположена в одном из самых удобных районов города -Дом Оборона. Рядом с домом в радиусе 100 метров 2 школы и 3 детских сада а так же спортивная школа и разные развивашки для детей. До набережной и экапарка 20 минут пешком. Детская и взрослая поликлиники в 10 минутах ходьбы. Магнит, пекарни, Красное&Белое в домах напротив. Обременений нет. 1 собственник. В собственности более 5 лет. Можно по любой программе. Агентам звонить при наличии покупателя.





