

ID:86777**2,650,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Майский Проезд, 2 650 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Улица	Майский Проезд
Номер дома	5
Кол.во комнат	1
Этаж	7
Этажность	9
Материал дома	Панельный
Площадь общая	41.1
Площадь жилая	19.3
Площадь кухни	13.3

Продается уютная, очень светлая и солнечная квартира 41,1 кв. м, с большой кухней 13,3 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт. Отличная планировка, удобная для комфортного расположения мебели. Окна все пластиковые, балкон застеклен и обшит, на кухне установлен кондиционер. В ванной два года назад заменены трубы на нержавеющие, установлены счетчики на воду. Эта квартира идеальна, как для проживания, так и для сдачи в наём. Соседи доброжелательные, дружные, в подъезде всегда тихо и чисто, управляющая компания своевременно проводится текущий ремонт. Возле дома всегда есть свободные парковочные места, вы можете смело приглашать гостей! Во дворе хорошая детская площадка со специальными зонами для футбола и баскетбола. Двор ухоженный, приятно прогуляться и взрослым, и детям. Отличная социальная инфраструктура и хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности школа № 63 и детские сады № 3, № 146, поликлиника № 12, спорткомплекс «Рубин», храм, сквер «Семейный», гаражные кооперативы, супермаркет «Магнит» и множество небольших магазинов, аптек. Рядом остановки на разные направления. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА, квартира без обременения, более 10 лет в собственности, один собственник.



