

**ID:87088****5,050,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Дружининская Улица, 5  
050 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Машиностроителей
<b>Улица</b>	Дружининская Улица
<b>Номер дома</b>	56
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	115.8
<b>Площадь жилая</b>	60
<b>Площадь кухни</b>	16

Продаем 3-х комнатную квартиру с большой кухней-гостиной, общей площадью 115,8 м2. Очень маленькая квартплата .Можно разделить на две квартиры 3 комнатную на втором этаже и 1 комнатную на первом. Квартира расположена на 1-2 этажах и имеет отдельный вход. Большая кухня-гостиная 16 м2, комнаты 16 м2 и 16 м2. Высота потолков на первом этаже 4 метра, на втором 2,53 . Площадь 1 этажа 40,9 м2 2 этаж 71,4 м2 Ипотека возможна . Ванная в кафеле (пол и стены), санузел раздельный. В квартире установлены индивидуальные счетчики на отопление, холодную и горячую воду, электричество. Окна ПВХ. В комнатах: на полу ламинат, на стенах виниловые обои.На батареях установлены термоголовки можно регулировать температуру . Всегда есть парковочные места на придомовой территории. Рядом школа №129, детский сад №312 и №51 с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию. Спортивно-оздоровительный комплекс «Локомотив» в 5 минутах езды.Парк «7 ключей» для отдыха. Юридическая чистота: Квартира без обременений, залогов, арестов. Один собственник, совершеннолетний. Не имеет исполнительных листов, не является банкротом. Агентство есть. Без торга .





