

ID:87161

**3,940,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Электриков Улица, 3 940 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Электриков Улица
<b>Номер дома</b>	26
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	18
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	41
<b>Площадь жилая</b>	17.4
<b>Площадь кухни</b>	9

Продается светлая и очень теплая однокомнатная квартира улучшенной планировки формата "Заезжай и живи"!! Перепланировка узаконена. Отлично подходит для проживания одного-двух человек. В квартире свежий ремонт, остается ВСЯ!! мебель и техника (2 телевизора, плита, духовка, микроволновка, посудомоечная и стиральная машины, вытяжка, водонагреватель). Фасады кухонного гарнитура - натуральный ясень, столешница и барная стойка - камень. Установлены поверенные счетчики электричества, воды и тепла. Заменены окна. Закрытый двор под видео-наблюдением, парковка, каток, в подъезде консьерж. В шаговой доступности 2 садика, 2 школы, транспортная развязка с любым транспортом и метро. Рядом кинотеатр Заря. Средний коммунальный платеж летом - 1500, зимой 2500, может быть и меньше. С момента постройки в квартире единственный собственник, все документы готовы.





