

**ID:87172****4,450,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Машинная Улица, 4 450 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Машинная Улица
<b>Номер дома</b>	1 6/1
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	13
<b>Этажность</b>	37
<b>Площадь общая</b>	48
<b>Площадь жилая</b>	16
<b>Площадь кухни</b>	14

1-комнатная квартира с функционалом 2-х комнатной в ЖК "Чемпион парк" Высокие потолки, большие окна Теплая, светлая квартира в отличном состоянии Хорошая управляющая компании, адекватные коммунальные платежи, счетчики индивидуальные Бизнес-класс, консьерж служба в каждом из 3 домов Фитнес-зал со свободным доступом для всех собственников, теннисный стол в холле Лобби-бар с бесплатной доставкой еды по комплексу 2 уровня паркинга, видеонаблюдение по всему комплексу, в т.ч. лифты; служба мониторинга (охрана) Перспективный развивающийся район. Удобная транспортная развязка, 7 мин до центра на машине В ближайшем будущем свой выход на новую набережную для жителей комплекса Куплена у застройщика за 4.500.000 без ипотеки Сменили пол по всей квартире на качественный ламинат, на лоджии - керамогранитный пол Остается качественная душевая кабина из закаленного стекла, кухня по договоренности Продажа всвязи с необходимостью переезда собственника



