

**ID:87261****8,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Кольцевая Улица, 8 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Кольцевая Улица
<b>Номер дома</b>	27
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	32
<b>Площадь кухни</b>	9

Без комиссии!!! Стоимость - реальная! ПРИ ОПЛАТЕ СРАЗУ ЗА ГОД до 25 декабря ЦЕНА - 8000+К/У  
!!!!!!!( ремонт в счет аренды ) Чистая экономия : 24000тр. Плюс за такие деньги в таком районе не  
найти такую квартиру, а тут только ламинат кинуть и обои - все купим ! Об оплате: Если Оплата за 2  
месяца то цена 10000. Коммунальные отдельно - ежемесячно, по счетчикам! О квартире : Требуется  
лёгкая косметика (в счет аренды 3го и 4го месяца). Просто положить ламинат ( несколько часов  
работы ) Сделана разводка под технику на кухне полностью, под тв, под доп. светильники с  
регулируемой яркости. Все розетки и выключатели есть, нужно просто поставить на место. Натяжные  
потолки со светильниками. Сан узел в кафеле. После пред. арендаторов пришлось убрать ламинат  
(испортили), времени укладывать - нет. Покупка ламината и обоев (обои внизу при снятии ламината  
испортили)в счет оплаты 3го и 4го месяца. То есть при аренде Вы оплачиваете два месяца  
проживания и делаете ремонт (уложить ламинат и обои можно за 1 день, можно линолеум) в зачет  
третьего и четвертого месяца ( по сумме). Район очень хороший! Тихий и спокойный! Всегда есть  
парковочное место! Отопление и горячая вода есть ВСЕГДА, т.к. в квартирах у каждого стоит  
ГАЗОВЫЙ котел. Счетчики на все установлены! Охрана собственной вневедомственной охраной УК!  
Чистые аллеи, магазины, садики, транспорт!





