

ID:87350**4,600,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 4 600 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Восточный
Кол.во комнат	2
Этаж	5
Этажность	14
Материал дома	Панельный
Площадь общая	66.2
Площадь жилая	34
Площадь кухни	14.6

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Тюменский. Куплена на этапе строительства дома в 2011 году в качестве инвестиции. Качественная европейская отделка из дорогих материалов, с теплыми полами сделана год назад, никто в квартире не проживал. Комнаты выходят на разные стороны дома: во двор на оборудованную детскую площадку (юго-восток) и на северо-запад с видом на детский сад. Большая кухня 14.55 м² с теплым полом. Балкон застеклен и обшит. В ванной комнате установлена большая угловая ванна. В санузле установлен водонагреватель на 60 л. на случай отключения горячей воды. В большой комнате установлен кондиционер. На этаже имеется кладовка на 2 квартиры. Дом оснащен двумя лифтами - пассажирским и грузовым. Места для парковки автомобилей находятся с двух сторон дома. Придомовая территория благоустроена и ухожена, имеется детская и спортивные площадки. Замечательная транспортная развязка. Отлично развитая инфраструктура - под окнами детский сад 186, рядом школа 92, в шаговой доступности супермаркеты Метро, Лента, Ашан, Леруа Мерлен, ТЦ "Кристалл", рынок "Михайловский". Один собственник, без обременений.





