

ID:87440**5,650,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Щербакова Улица, 5 650 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Щербакова Улица
Номер дома	20
Кол.во комнат	3
Этаж	14
Этажность	14
Площадь общая	93
Площадь кухни	20

продается просторная 3 комнатная квартира, отличной планировки. Окна выходят на две стороны!
СОБСТВЕННИК! Две лоджии в квартире, на разные стороны. Последний этаж гарантирует отсутствие шума. Очень высокие потолки, высота 3.20 ! Все помещения в квартире просторные. Соседи только с одной стороны. В доме своя газовая котельная, невысокая сумма коммунальных услуг, отсутствие перебоев с горячей водой Два лифта: грузовой и пассажирский. Двор свободный от машин, закрытая придомовая территория. Спокойно дети могут гулять во дворе. Безопасность обеспечивает не только закрытая территория двора, но и установленное видеонаблюдение по периметру здания, на этажах и в паркинге. Паркинг подземный, есть гостевая парковка. Вблизи лесопарковая зона, Нижне-Исетский пруд, Уктусские горы - все около дома. В 500 метрах находится ТРЦ «Глобус», фитнес-центр, аквапарк со спортивным бассейном, дельфинарий, а также семейно-развлекательный центр «Планета Игрик», крытый каток и кинотеатр. Остановка общественного транспорта прямо у дома, метро "Ботаническая" - в 10 минутах. Удобная транспортная развязка - прямой выезд в направлении аэропорта, а также на Челябинский, Тюменский, Полевской тракты. Агентства недвижимости не интересуют. Возможен торг!!!



