

**ID:87823****5,430,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Заречный Проезд, 5 430 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Заречный Проезд
<b>Номер дома</b>	37к1
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	84
<b>Площадь кухни</b>	12

Трехкомнатная квартира в 3-ем Заречном микрорайоне. Один собственник, без обременений. Удобная планировка. Комнаты выходят на обе стороны дома. Квартира не торцевая. Потолки 2,7 м. При входе в квартиру - отдельный тамбур. Две гардеробных, одна из которых более 4 кв.м. Остается кухонный гарнитур, техника на кухне (плита, вытяжка, стиральная и посудомоечная машины), встроенный книжный шкаф, мягкая мебель в гостиной, мебель в прихожей. На всех окнах установлены детские замки. Имеется возможность переоборудовать одну из гардеробных во второй санузел. Грузовой и пассажирский лифты. Удобная транспортная развязка. Развитая инфраструктура района. Поблизости находится несколько детских садов (во дворе - детский сад № 134), в трех минутах ходьбы школа № 94, рядом поликлиника, непосредственно в доме - медицинский центр. Рядом ТЦ Зеленый берег, Окей. Возле дома большая парковка. Собственник!



