

**ID:87891****5,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Флотская Улица, 5 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Флотская Улица
<b>Номер дома</b>	30
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	74.3
<b>Площадь жилая</b>	51.9

Продается уютная, ухоженная квартира индивидуальной планировки в полностью кирпичном доме . Квартира находится в развитом районе в пяти минутах езды да центра. В шаговой доступности магазины "Магнит", "Пятерочка" и т.д., а также школы 26,57 и детские сады ,ТВВИКУ, две остановки до ТИУ и лесотехникума.. Дом находится на не оживленной улице, поэтому нет ни шума ни пыли. В подъезде всего 10 квартир, а также помещение ТСЖ. Всегда чисто и опрятно.Подъезд отремонтирован. Квартира выходит на две стороны дома и состоит из двух изолированных спален 11 и 22,6м2, (в большой спальне два окна и выход на шестиметровую лоджию) , а также кухни столовой 26,4 м , также с двумя окнами и выходом на вторую трехметровую лоджию. Окна пластиковые тройного остекления, лоджии также застеклены и отремонтированы . Туалет и ванная изолированные ,стены пол плитка, потолок реечный металлический (приборы учета от 2018 г.). Ремонт в квартире свежий,вложений не требует.(пол деревянный, зал обновлен ламинатом, спальни сверху покрыты качественным половым покрытием). В спальне встроенный книжный шкаф и встроенный шкаф-гардеробная. При продаже оставим кухонный гарнитур и всю технику, а также полностью всю обстановку вплоть до двух ТВ, если необходимо. Квартира в собственности более трех лет, собственник один, дом 1998 года постройки. Объявление от СОБСТВЕННИКА. Уважаемы риэлторы! Объявление актуальное, все данные верны. В "Этажах" "Сове" квартира есть.





