

**ID:87991****5,800,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 5 800 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	80.6
<b>Площадь жилая</b>	49
<b>Площадь кухни</b>	9.4

Продается 3-х комнатная квартира, распашонка, площадь 80,6 в Европейском микрорайоне. Две утепленных лоджии застекленные, две прихожие -17м. Стены,потолок,пол -под "маяк".Во всей квартире сделана улучшенная шумоизоляция. На кухне и в первой прихожей пол керамогранит, на кухне регулируемый подогрев. В комнатах-паркетная доска. Двери-Алтайская сосна. В ванной комнате -Испанская чугунная ванна-джакузи. В туалете душевая кабина и водонагреватель 80литров, с разводкой на кухню и душевую,на случай отключения гор.воды (опрессовки ).В зале -сплит система. В квартире требуется только косметический ремонт. Микрорайон очень комфортный. Хорошие детские площадки, зоны отдыха и барбекю. Много магазинов,аптек,кафе. В шаговой доступности Лента,Магнит,школа, детский сад. Удобная транспортная развязка -до центра города 7 минут на общественном транспорте. Цена 5900000рублей.





