

**ID:88247****4,090,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Владимира Высоцкого****Улица, 4 090 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Геологическая
<b>Улица</b>	Владимира Высоцкого Улица
<b>Номер дома</b>	18д
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	25
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	46
<b>Площадь жилая</b>	20
<b>Площадь кухни</b>	12

ПРОДАМ 1комн. квартиру - РАЙОН ЖБИ Рядом расположены крупный парк и красивое озеро. Гимназия № 176 находится на расстоянии 5ти минут пешком через двор, детям не нужно переходить через дороги. Также в радиусе 350 метров от дома расположено 6 детских садов. До ближайшей остановки общ.транспорта (трамвай, автобус, маршрутное такси) 6 минут пешком. Время в пути на общ. транспорте до остановки Уральский университет (УПИ) - 10 минут. В доме ТСЖ и круглосуточный консьерж, видеонаблюдение внутри и снаружи. Закрытый двор с детской игровой площадкой и кортом для футбола. В квартире выполнен современный ремонт. Размер комнаты (20кв.м) позволяет разделить ее на зону гостиной и спальни. Из комнаты выполнен вход в гардеробную с встроенной системой хранения. Кухня (12 кв.м) правильной прямоугольной формы. Новые хозяева в ПОДАРОК получают большой встроенный кухонный гарнитур LORENA со столешницей и раковиной из искусственного камня. Стоимость встроенной техники BOSCH (холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, вытяжка, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель) обсуждается. В прихожей теплый пол и вместительный встроенный шкаф с зеркальными раздвижными дверьми. В комнате и кухне в потолок выведены профессиональные колонки для музыки и просмотра телевизора (2 зоны). В квартире установлены современные радиаторы с регуляторами тепла. В ванной комнате полноценная ванна на 170см и широкая столешница из плитки-мозаики, крупное зеркало. Балкон обшит деревом, на полу уложена плитка, выведен свет. Также установлены счетчики на воду и тепло. Есть водонагреватель. В наличии фильтры на горячую и холодную воду, а также питьевые. В комнате размещен кондиционер. Домашние животные в квартире не проживали. Посмотреть квартиру Вы можете с 8 до 22:00, ЗВОНИТЕ!





