

ID:88267**2,950,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Таганская Улица, 2 950 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Проспект Космонавтов
Улица	Таганская Улица
Номер дома	79
Кол.во комнат	1
Этаж	9
Этажность	16
Материал дома	Панельный
Площадь общая	37
Площадь жилая	16
Площадь кухни	11

Срочно! Без торга, продаю отличную однокомнатную квартиру по адекватной цене. Квартира очень светлая и теплая (пластиковые стеклопакеты в этом году прошли профессиональную регулировку). Отдельного внимания заслуживает лоджия 9,5 м кв с французскими окнами "в пол", этот метраж идет плюсом к общей площади квартиры (всего фактически 47 м кв), за счет нее повышена шумо и теплоизоляция. Окна выходят на один из лучших дворов г. Екатеринбурга, зеленый большой, есть несколько детских и игровых площадок. У подъезда автомат по продаже чистой воды по низкой цене. В подъезде 2 лифта (в том числе грузовой). Двор огражден, стоит шлагбаум, ведется видеонаблюдение, в доме участковый пункт полиции, свое хорошее ТСЖ. Присутствует вся необходимая инфраструктура (транспорт, школы, детсады), до метро 10 минут пешком, напротив дома новый супермаркет "Лента", рядом "Метро" и "Касторама", в шаговой доступности парковая зона Калиновские разрезы с зоной отдыха "Рыбалка на Калиновке". Отсутствуют проблемы с парковкой. Это был первый, а значит лучший (показательный) дом, ЖК "Калиновский".





