

ID:88544**18,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Чкалова Улица, 18 000**

Продать или Сдать	Аренда
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Чкалова Улица
Номер дома	231
Кол.во комнат	2
Этаж	9
Этажность	19
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	46.5

Ищу аккуратных арендаторов в двухкомнатную квартиру-студию на длительный срок. Не агентство – Собственник! В Новый год в новую квартиру! Новая квартира, в новом доме (дом сдан в 2017 году), с новым ремонтом, в новом районе. Квартира полностью готова к проживанию, в ней есть вся необходимая мебель и бытовая техника (все новое), в том числе элементы декора. Проведен качественный ремонт из хороших материалов, делали как для себя (см. фото квартиры). Есть возможность экономить на коммунальных платежах: везде установлены энергосберегающие-LEDсветильники, счетчики, в том числе на отопление. В квартире имеется утепленная лоджия, из окна открывается отличный вид на лес. Квартира светлая – окна выходят на юго-восточную сторону, благодаря этому утром легко просыпаться, а вечером в окно не светит солнце, летом будет прохладно. Территория дома закрыта, с круглосуточной охраной, без машин! Дом расположен в новом, быстро развивающемся районе – Краснолесье (Академический). Рядом есть вся городская инфраструктура необходимая для полноценной жизни: во дворе дома детский сад, подземный и надземный паркинг, в 50 метрах настоящий лес (юго-западный лесопарк), в котором обустроены дорожки, беседки и т.д. все, что нужно для отдыха жителей района, в 150 метрах школа, общественный транспорт, торговые центры, магазины, фитнес центры и т.д. Удобный выезд из района по улице Академика Вонцовского, кто знаком с Краснолесьем (Академическим) поймет, о чем речь. Арендная плата 18000 руб в месяц плюс коммунальные услуги. Договор. Залог 10000 рублей (возвращается после окончания договора). По желанию арендатора залог можно внести частями в течение 2 месяцев.





