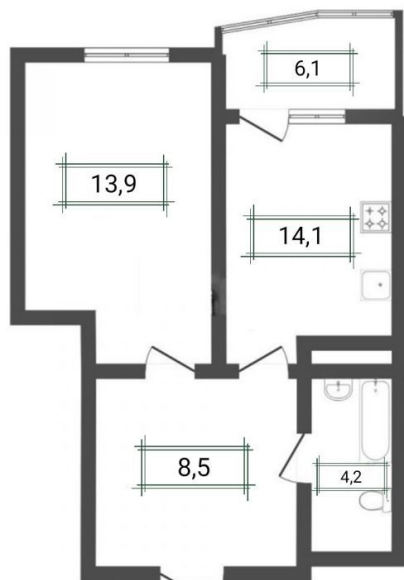


ID:88655**2,970,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Михаила Сперанского Улица, 2
970 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Улица	Михаила Сперанского Улица
Номер дома	17
Кол.во комнат	1
Этаж	11
Этажность	16
Площадь общая	40.1
Площадь кухни	14

Продаётся уютная однокомнатная квартира более 40 квадратов плюс застекленный и утепленный балкон 6,1 м2. Большая кухня, просторная спальня, совмещённый санузел. В квартире свежий ремонт (октябрь 2019). На полу в прихожей и кухне коммерческий линолеум, в спальне ламинат. Антивандальные моющиеся обои нейтральных оттенков (подходят под покраску). В ванной на полу керамическая плитка, стены обшиты ПВХ панелями высокого качества, устойчивы к воде и бытовой химии. Качественные смесители с гарантией от производителя до 10 лет. При продаже остаётся кухонный гарнитур с плитой и вытяжкой, встроенный шкаф-купе в прихожей. Остальная мебель и техника по договорённости. Отдельно следует обратить внимание на балкон. Просто огромная лоджия с встроенными шкафами для хранения и тумбой - диваном. Мебель сделана на заказ под конкретные размеры. Летом прекрасно заменяет столовую, зимой тепло если выставить ИК обогреватель. Отопление на балкон не выведено, но есть розетки и светильник. Уютная зона отдыха, на которой вы никак не мешаете соседям, даже после 22.00. Михаила Сперанского 17, 11 этаж, окна во двор. Развитый, полностью застроенный район, свободный выезд в любую часть города на общественном транспорте или автомобиле. Большое количество магазинов и супермаркетов, новый детский сад, школы, спортивные центры, детские площадки, тёплый паркинг во дворе и на территории тц остров. Есть все для жизни и отдыха. **СОБСТВЕННИК**, без обременений, показ в любое время по договорённости. С продажей не тороплюсь, **АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!**

