

**ID:88761****2,050,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Шефская Улица, 2 050 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Шефская Улица
<b>Номер дома</b>	14
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Блочный
<b>Площадь общая</b>	36.3
<b>Площадь жилая</b>	19.9
<b>Площадь кухни</b>	7.8

1-комнатная полнметражная квартира. Общая площадь - 36,3 кв. метра, жилая 19,9 кв. метров, 2-й этаж, балкон. Высота потолков 3 метра. Квартира не требует вложений, теплая, чистая, уютная. Установлены сейф-дверь, пластиковые окна с трехкамерными стеклопакетами, биметаллические батареи (Италия), хорошие межкомнатные двери, газовая варочная панель Hansa, новые ванна и сантехника, счетчики воды, двухтарифный электросчетчик. Дом после капитального ремонта. Новая крыша, заменены магистрали отопления, горячей и холодной воды, канализация, электропроводка. Рядом магазины, детский парк УЭТМ, школа, остановки транспорта. Квартира в собственности семь лет, без долгов и обременений, освобождена. Ключи - в день сделки. Собственник. Услуги агентств не предлагать.



