

**ID:89480****4,070,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Вилонова Улица, 4 070 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Вилонова Улица
<b>Номер дома</b>	14а
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	48.1
<b>Площадь жилая</b>	28
<b>Площадь кухни</b>	9

Уютная двухкомнатная квартира с ремонтом. Располагается на 9 этаже в 10-ти этажной секции. В шаговой доступности всё необходимое для комфортного проживания: остановки общественного транспорта, несколько школ и детских садов, магазины, ТРЦ Парк Хаус, Парус, Основинский парк, больница, поликлиника (взрослая и детская). Дом оперативно обслуживается собственным ТСЖ. Закрытый обустроенный двор, автоматические ворота с дистанционным управлением, видеонаблюдение по всему периметру дома! Детская площадка, огороженный футбольный корт. Большое количество свободных парковочных мест, а также две охраняемые парковки. В квартире всегда тепло. Материал стен – кирпич. Хорошая звукоизоляция в доме и полная звукоизоляция от соседей по этажу! Чистый подъезд, вход на лестничной площадке расположен обособленно от других квартир на этаже. В прихожей выделена зона гардероба (очень вместительный шкаф-купе). Также имеется встроенный шкаф-купе в спальне. Остаётся кухонный гарнитур, кровать с подъёмным механизмом. Окна на обе стороны дома, большая лоджия, кухня расположена отдельно от жилой зоны. Квартира полностью готова к комфортному проживанию, вложений не требует. Один собственник. Отсутствуют какие-либо обременения. Собственник!





