

ID:89638**3,100,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Академика Бардина****Улица, 3 100 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Академика Бардина Улица
Номер дома	3к1
Кол.во комнат	2
Этаж	4
Этажность	9
Материал дома	Панельный
Площадь общая	43
Площадь жилая	27
Площадь кухни	7

Бардина 3/1, Юго-Запад. 2-х комнатная квартира, 4/9 эт. панель, 43/26/7 кв.м. комнаты изолированные, кухня расширена за счет большой комнаты, с/узел совмещен (перепланировка согласована, в квартире был капитальный ремонт), балкон обустроен и застеклен. Окна выходят во двор, на детский сад. Сторона солнечная, юг. Окна пластиковые, ламинат, двери массив, есть счетчики и фильтры на воду. Квартира продается с мебелью и техникой, полностью готова для проживания. В доме ТСЖ, отличное состояние подъезда, лифт Otis, коммуникации заменены. Удобная транспортная доступность, вся инфраструктура развитого района. В пешей доступности несколько школ, д/садов. Один собственник, обременений нет, и не было, маткапитал не использовался, владение более 5 лет. Ипотека возможна. Агентов прошу обращаться только с потенциальными покупателями. Чистая продажа, в квартире никто не проживает.



