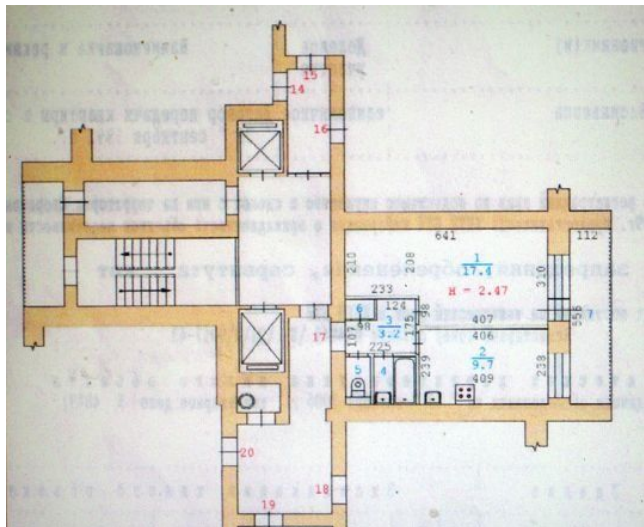


ID:89847**3,050,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Свердлова Улица, 3 050 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Динамо
Улица	Свердлова Улица
Номер дома	4
Кол.во комнат	1
Этаж	3
Этажность	13
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	33.9
Площадь жилая	17.4
Площадь кухни	9.7

Уникальное месторасположение квартиры, в которой всегда светит солнце и перед окнами не появится новостройка, подарит вам радость на всю жизнь. Из окон или с просторной лоджии вы сможете любоваться видами на Вознесенскую горку, Храм на крови, набережную Исети и смотреть салют. Расположенные в шаговой доступности объекты культуры (ТЮЗ, ККТ "Космос", Камерный, Оперный и Музыкальной комедии театры, Филармония и т.д.), Харитоновский парк, магазины, гимназии и высшие учебные заведения, поликлиники и больницы, а также все виды общественного транспорта и метро "Динамо", сделают вашу жизнь комфортной. Со стороны дворовой территории идёт строительство ЖК "Екатерининский парк", по завершении которого двор приобретёт современный облик. В доме произведена замена лифтов (грузовой и пассажирский), стояков водоснабжения и водоотведения, а также установлена пожарная сигнализация. В секции расположено 3 (именно три) квартиры, Счётчики на воду есть, Стоимость коммунальных услуг в зимний период составляет порядка 2 700 рублей. Квартире требуется ремонт, и вы сможете сделать её ещё более уникальной. Чистая продажа. Все документы готовы к сделке, которую мы можем совершить за один день. Возможен торг.. Риэлторов прошу свои услуги не предлагать.

