

**ID:90033****21,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Харьковская Улица, 21 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Харьковская Улица
<b>Номер дома</b>	48
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	50
<b>Площадь жилая</b>	35
<b>Площадь кухни</b>	9

Квартира, 2-х комнатная расположена в тихом районе в Центре города. В квартире: 2 кондиционера, застекленная тёплая лоджия, на окнах жалюзи. Имеется детская стенка. Кабельное ТВ. Квартира просторная, светлая и теплая, расположена на солнечной стороне. Окна выходят в парк (сквер уютный). В квартире современный ремонт, шкафы купе, стиральная машина, плита электрическая, холодильник, утюг, 2 телевизора, водонагреватель, фильтр для очистки воды фирмы Кванта+. В Подъезде новый лифт. Двор благоустроен в 2017 году, парковка для автомобилей, детская новая площадка, во дворе корт для занятий спорта( футбол, волейбол, баскетбол, секция для бега). Инфраструктура: в пешей доступности - 5 минут ходьбы до Магеллана, до Брайт фит (новый спортивный клуб), до Нефтегазового института, продуктовых супермаркетов Пятерочка, Абсолют, Перекрёсток), городской поликлиники 4, 10 минут до Гудвина. Рядом с домом находятся школа 15, детский садик 73. Напротив дома расположена бесплатная стоматологическая детская поликлиника. До остановки автобусной - 5 минут. Оплата коммунальных услуг ( вода, электроэнергия по счетчикам) Без животных .





