

ID:90106**2,770,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ясная Улица, 2 770 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Ясная Улица
Номер дома	34/3
Кол.во комнат	2
Этаж	3
Этажность	5
Площадь общая	44
Площадь кухни	6

Просьба агентам с предложением услуг не звонить! Только со своими, реальными покупателями. Продает собственник. В случае необходимости - риэлтор есть свой!!! Рассрочку не предлагать. Общая площадь 43,9 м. + балкон. Уютный дом всего на 45 квартир, расположен во дворе, среди сосен, в которых водятся белки и дятлы!)) . Вдали от пыли и шума дорог. Кооператив, поэтому, чистый подъезд и хорошие соседи. Тихий, зеленый район, лучшая в городе экология, рядом 2 бассейна, фитнесцентр, медгородок, несколько парков. Зеленый двор, во дворе хороший бесплатный каток-корт. С южной стороны - сосны и профилакторий. Много магазинов, разный транспорт. До м. Чкаловская 5 мин на машине или 10 на автобусе. Школы, садики. Квартира теплая. Замена труб, сантехники. Есть 2 встроенных шкафа, их можно легко переделать в гардеробную или убрать. Комнаты "вагончиком", изолированные (поставлена некапитальная перегородка). На кухне, в коридоре и санузле натяжные потолки. Квартира , в общем-то чистенькая, можно вселяться и жить, хотя, скорее всего, Вам захочется сделать новый ремонт, по-своему. Или перепланировку. Стены и потолки ровные. Квартира в собственности давно, юридически чистая. Освободим сразу. Ипотека возможна. Чистая продажа.





Тихий зелёный двор с кортом-катком

