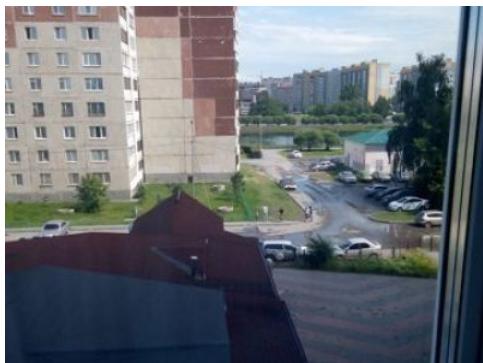


ID:90204**4,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Червишевский Тракт, 4 300 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Червишевский Тракт
Номер дома	31к1/1
Кол.во комнат	4
Этаж	4
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	86.7
Площадь жилая	51.7
Площадь кухни	10.5

Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в доме 2004 года, светлая, просторная, с удобной планировкой в хорошем районе. В прихожей двухстворчатый шкаф-купе(остается при продаже), комнаты изолированы, частично отремонтированы, раздельный санузел (стены покрашены). Потолки стандартные, 2,51.. В кухне натяжной потолок и пластиковые окна, остается кухонный гарнитур. Установлены счетчики учета холодной и горячей воды. Подъезд чистый, соседи спокойные. В квартире имеется одна лоджия застекленная и один балкон, 2 кладовых комнаты. Хороший благоустроенный двор, современная детская площадка. Рядом школа №69, много садиков, в шаговой доступности озеро и прогулочная зона. Удобная транспортная развязка. Реальному покупателю- хороший торг!



	21	Кладовка	3.90	3.90	2.91
Четвертый этаж	2	Жалюзи	18.92	18.10	2.91
Четвертый этаж	3	Рулонные	10.00	10.00	2.91
Четвертый этаж	5	Жалюзи	12.60	12.60	2.91
Четвертый этаж	6	Жалюзи	11.60	11.60	2.91
Четвертый этаж	7	Жалюзи	8.50	8.50	2.91
Четвертый этаж	8	Комплекты	1.10	1.10	2.91
Четвертый этаж	9	Вешалки	3.70	3.70	2.91
Четвертый этаж	10	Коридор	0.90	0.90	2.91
Четвертый этаж	11	Утепл.	1.20	1.20	2.91
Четвертый этаж	12	Полотенца		3.90	2.91
Четвертый этаж	13	Балкон			2.91
		ИТОГО	88.70	81.70	36.00
					5.00



