

**ID:90224****2,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Агрономическая Улица, 2  
250 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Агрономическая Улица
<b>Номер дома</b>	23
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	42
<b>Площадь жилая</b>	27
<b>Площадь кухни</b>	6

Дом кирпичный, стены толстые 650 мм, вся система отопления, ГВС, ХВС новая, подъезд после ремонта. Счетчики на всё, коммуналка копейки. Выше никого нет, топать некому – благодать. Вся Агрономическая после капитального ремонта 2019 (этим летом) Локация шикарная, до ботаники, автовокзала и центра - рукой подать. В собственности более пяти лет, никаких залогов, ипотек, долгов и прочей ерунды, юридически чистая. Ценник не ахти какой однокомнатной квартиры вам понравится. Чистая продажа, можно поменять на одну, две, три комнаты. Собственник. Прим: Агенты, риэлторы, прочие претенденты на полтинник и джентльмены в поисках десятки, которым нечем заняться. Не нужно рассказывать мне idiotско-нелепые истории про ваших клиентов, которым нужна такая квартира и прочую ересь. Уважайте себя и меня. Поберегите мои и свои уши, моё и ваше время. Я не нуждаюсь в ваших услугах.



