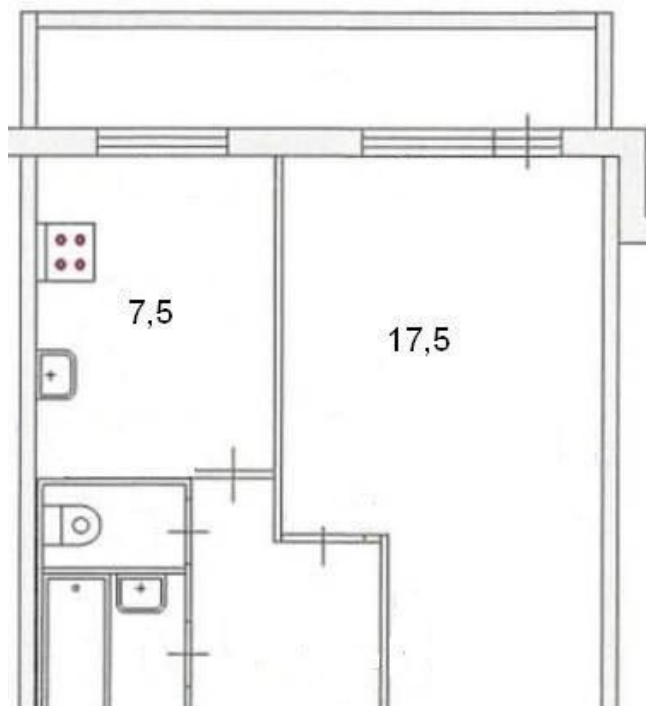


ID:90353**2,450,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Бебеля Улица, 2 450 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Уральская
Улица	Бебеля Улица
Номер дома	134
Кол.во комнат	1
Этаж	8
Этажность	9
Материал дома	Панельный
Площадь общая	33.6
Площадь жилая	17.5
Площадь кухни	7.5

Продается просторная квартира - так называемая "полупортка" - в микрорайоне Заречный. В квартире был начат ремонт с самых "проблемных" мест - общего пользования. В санузле и ванной успели сделать капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций, отделкой кафелем и установкой новой сантехники и мебели, установкой счетчиков (на воду и э/э). Остальные площади будущий собственник уже сделает по своему вкусу. Планировка квартиры позволяет удобно зонировать жилую комнату, выделив спальное место, кабинет либо детский уголок. Большая застекленная лоджия (7 метров) объединяет кухню и комнату и выходит в зеленый двор, что позволяет отгородиться от уличного шума. Заречный - район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: множество детских садов, несколько школ (включая Лицей 12) и ВУЗов, ТЦ Карнавал и ОВІ, сетевые магазины (МиниМарт, Лента, Кировский, Пятёрочка и т.д.), два рынка (Верх-Исетский и Таганский ряд), ж/д станция ВИЗ. Много общественного транспорта: до ж/д вокзала - 15 минут, до центра - 30 минут. Собственник один, риэлторам и агентствам просьба не беспокоить.

