

ID:90644**7,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Крауля Улица, 7 250 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Крауля Улица
Номер дома	44
Кол.во комнат	3
Этаж	10
Этажность	17
Площадь общая	82.6
Площадь жилая	52
Площадь кухни	12

Продается просторная теплая квартира с окнами на солнечную сторону. Все окна выходят во двор. Потолки 2,7м. Дополнительно к площади квартиры застекленный балкон 8,6кв.м Отличная планировка. Кухня 12кв.м., гостиная 19,1, две комнаты 18кв.м. и 14кв.м.. В коридоре вместительный шкаф купе и прихожая остаются в подарок. Во дворе большая детская площадка. Подземный недорогой паркинг (покупка, аренда) и бесплатная надземная парковка, закрытая охраняемая территория двора. Камеры видеонаблюдения в лифтах, в подъездах, во дворе. Свое ТСЖ, везде и всегда чистота и порядок, невысокие коммунальные платежи. Первый этаж в уровень с асфальтом, очень удобно для колясок и велосипедов. Отличное место для проживания семей с детьми, развитая инфраструктура: детские сады(9шт.), школы(4), супермаркеты(11), поликлиники для детей(№1) и взрослых(№33), спортивные и фитнес-центры(6). Рядом центральный стадион. В шаговой доступности Верх-Исетский пруд. Четыре остановки общественного транспорта во все направления, ближе не бывает (15 маршрутов автобусов, 2 троллейбуса) . На автомобиле 5 минут до центра города, ТЦ Леруа, Мега, Метро, Радуга. Один совершеннолетний собственник. Покупали у застройщика. Квартира без обременений и арестов.



