

**ID:90685****13,650,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Максима Горького Улица, 13  
650 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Максима Горького Улица
<b>Номер дома</b>	68к3
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	12
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	115

АН "Этажи" размещено код объекта 3720812. Продается уникальная квартира в прекрасном жилом комплексе «Даудель» в 115 кв. метров. Шикарная планировка понравится самым требовательным покупателям. В квартире выполнен ремонт по дизайн - проекту, в исполнении использовались высококачественные материалы. Кухня- столовая выглядит просторнее благодаря встроенной мебели, которая будто растворяется в интерьере, а также гармонично сочетается с просторной гостиной, в которой минимализм подчеркивает роскошный угловой диван в коже и встроенная мебель. Главным украшением всего интерьера является завораживающая картина из мозаики с подсветкой, которая разграничивает пространство между столовой и гостиной!!! Чтобы интерьер оставался цельным, во всех помещениях использована одна цветовая гамма. Комната отдыха – спальня расположена в отдельно отведенном помещении, с отдельной гардеробной и с отдельной ванной комнатой и санузлом. В спальне имеется двуспальная кровать ,встроенный шкаф, и прикроватные тумбы, также в спальне расположены 2 окна, которые выходят на разные стороны, имеется выход на лоджию. Ванная комната в кафельном исполнении, в которой отдельный душ и ванная, также в санузлах установлены бойлеры, которые встроены в стенах. Помимо гостиной и спальни, в квартире есть комната, которая по проекту была запланирована, как кабинет, в ней имеется 2 окна, по вашему желанию из нее можно оборудовать дополнительную жилую комнату. В гостевом санузле также установлен встроенный бойлер и стиральная машина, для удобства все это оборудование скрыто от посторонних глаз, тем самым не нарушает целостности всего интерьера. В прихожей - удобная система хранения: вместительный шкаф-купе с глянцевым фасадом, который возьмет на себя функцию гардеробной. В квартире установлены регулируемые радиаторы, имеется подогрев пола, также установлены кондиционеры. Просторные холлы, высокие потолки(3 м), позволяют почувствовать безграничность пространства. Вид из окон особенно впечатляет вечером, когда ночной город весь светится. И этот вид ничто не загораживает, так как окна выходят на разные стороны. На площадке размещено всего 3 квартиры. В дополнение имеется к продаже парковочное место, под 2 автомобиля в 30 кв.м. в подземном паркинге с видеонаблюдением. Зеленый двор с теннисным кортом, катком. Во дворе видеонаблюдение и охрана. В комплексе находятся: Фитнес клуб «Даудель-спорт», бассейн, салон красоты, магазины, аптека, и многое другое. ЖК «Даудель» расположен в центре города, рядом с многофункциональным ТРЦ «Гудвин», супермаркетом «Карусель». В пределах 5-ти минутной ходьбы находится Драматический театр, офисные деловые центры «Столыпин», «Демидов стан», «Магелан», гостиничный комплекс «Merkure», ресторан «Maximilians». Звоните, готовы к сотрудничеству!!!





