

**ID:90691****2,850,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ляпустина Улица, 2 850 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Ляпустина Улица
<b>Номер дома</b>	25
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	38.2
<b>Площадь жилая</b>	18.7
<b>Площадь кухни</b>	8.6

Прекрасная светлая, тёплая и уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки. Дом 2008 года постройки. Окна выходят на юг. Полностью готова к проживанию: На полу в квартире ламинат. В комнате встроенный шкаф-купе. В коридоре встроенные шкафы, установлена надёжная входная дверь. Большая лоджия с выходом из комнаты (на полу ламинат, встроенная система хранения). Так же в квартире остается встроенный кухонный гарнитур. Двор отгорожен, благоустроен, охрана, видеонаблюдение, охраняемая стоянка для машин, детские площадки. Всегда чисто, свежеекрашено, посажены деревья и цветы. ИНФРАСТРУКТУРА: Школа 156 Детский сад 385, 385 Сказка Продуктовые магазины В шаговой доступности: Детская поликлиника 1 ДГБ 8 и Взрослая ГKB №24, два парка, физкультурно-оздоровительный комплекс. Удобная транспортная развязка: трамваи, автобусы, маршрутные такси. До ближайшей станции метро 10-15мин.



