

**ID:90726****23,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Московский Тракт, 23 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда	<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень	<b>Улица</b>	Московский Тракт
<b>Номер дома</b>	143к5	<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	9	<b>Этажность</b>	9
<b>Площадь общая</b>	70	<b>Площадь жилая</b>	50
<b>Площадь кухни</b>	12.5		

Сдается порядочным, платежеспособным арендаторам. Предпочтение семейной паре. Все для комфортного проживания имеется: стиральная машина, посудомоечная машина, варочная поверхность, новый духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь, кофеварка. Детская 18 м2, спальня 16 м2, кухня 12,5 м2, туалет 3 м2, ванная 4 м2. В коридоре встроенный шкаф-купе длиной 4м. Высота потолков 2,8 м. Застекленная и утепленная лоджия с возможностью обустроить под зимний сад. Окна во двор. 2 новые детские площадки с тренажерами и воркаутом. В шаговой доступности школа, ТРЦ, рынок, магазины формата "у дома". Коммунальный платеж включен в стоимость арендной платы за исключением показаний счетчиков потребления воды и электричества, а так же платы за IP TV Ростелекома. Только славянам, длительная аренда от 1 года!

