

ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29

**EMAIL: info@nedrus.ru** 

WEB: nedrus.ru

## ID:90764

5,900,000

## Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Рощинская Улица, 5 900 000

| Продажа         | Тип                                       | Квартира   |
|-----------------|---|--|
| Екатеринбург    | Метро                                     | Ботаническая   |
| Рощинская Улица | Номер дома                                | 63   |
| 3               | Этаж                                      | 2  |
| 5               | Площадь общая                             | 102  |
| 60              | Площадь кухни                             | 17   |
|                 | Екатеринбург<br>Рощинская Улица<br>3<br>5 | Екатеринбург Метро   Рощинская Улица Номер дома   3 Этаж   5 Площадь общая |

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА трехкомнатной квартиры в малоэтажном элитном доме с закрытой территорией, охраной и видеонаблюдением на берегу Нижнеисетского пруда с выходом на береговую линию. Вдоль берега установлены детские и спортивные площадки, корт, мангальные зоны для семейного отдыха. Квартира с качественным ремонтом. Санузел требует ремонта. Произведена перепланировка. В доме своя газовая котельная, свое ТСЖ, за счет чего низкие коммунальные платежи. До центра города Екатеринбурга 20 минут, выезд возможен через Щербакова или Кольцовский тракт. Бесплатное оформление ипотеки, скидка по процентной ставке в банках партнерах, быстрая продажа Вашего жилья.

