

**ID:90873****3,490,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Тимофея Чаркова Улица, 3 490 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Тимофея Чаркова Улица
<b>Номер дома</b>	79
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	19
<b>Этажность</b>	19
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	36
<b>Площадь кухни</b>	10.5

Продаётся 1к квартира 38м2 Продаётся 1к видовая квартира 35м2 с балконом 38м2. 19 этаж, панорамное остекление на балконе. Вид на всю Тюмень. Современный ремонт. Натяжной потолок со светодиодными светильниками и декоративной люстрой. Очень светлая. Стены полностью выровнены под маяки и поклеены обои хорошего качества. Обои моющиеся. На полу ламинат с фаской 33 класса премиум. С/у: пол и стены - керамогранит. Потолок - натяжной. Вся разводка сантехники в стенах. Мебель в санузле в стиле лофт. Установлен современный душевой блок. Система - тропический душ и тп. Полностью мебелированная. Мебель вся новая, диван ещё не распакован. Встраиваемые шкафы купе с хорошей фурнитурой на доводчиках. Кухня встраиваемая с австрийской фурнитурой, вся на доводчиках. Верхний ряд открывается от нажатия. Мойка каменная. Встраиваемая техника, индукционная варочная панель. Новый холодильник. Одна стена на кухне выложена иск. Камнем и покрыта лаком. Стол и 4 стула. В комнате установлен телевизор 43', выведены тв и интернет розетки. Домофон, интернет, роутер. Окна пластиковые, входная дверь от застройщика, не продувает. На балконе ремонта нет, летом планировал сделать тёплый пол и второй ярус. Балкон высотой 5,5м. Все новое, квартира после клининга, ещё никто не жил. Делали под себя. Собственник





