

**ID:90918****2,490,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Солнечная Улица, 2 490 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа	<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург	<b>Метро</b>	Уральская
<b>Улица</b>	Солнечная Улица	<b>Номер дома</b>	21
<b>Кол.во комнат</b>	1	<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	9	<b>Площадь общая</b>	33
<b>Площадь жилая</b>	19.5	<b>Площадь кухни</b>	6

Собственник продаст меблированную и укомплектованную бытовой техникой однокомнатную квартиру в кирпичном доме в сердце комфортного для жизни Пионерского района. Квартира меблирована (раскладывающийся 2-х местный диван, шкафы, рабочий, журнальный стол и пр.) и укомплектована бытовой техникой (холодильник 2х кам., телевизор с плоским экраном Samsung, стиральная машина, микроволновка, газовая плита и пр.), установлена входная сейф дверь с высоким уровнем безопасности и шумоизоляции. Уютная комната, кухня, санузел в кафеле, прихожая и застекленная лоджия с видом во двор (2 этаж), чистый подъезд со «свежим» ремонтом. В тихом, не проездом дворе оборудована детская площадка и достаточно места для парковки. Развитая инфраструктура: Парк Хаус в 7 мин. ходьбы, Монетка 2 мин., гимназия и несколько детских садилов у дома, до центра города можно дойти пешком за 17 мин., остановки общественного транспорта в 2х мин. ходьбы (трамвай, троллейбус, автобус и др.), метро «Уральская». Один взрослый собственник, продаю квартиру в связи с переездом в теплые страны. Квартира отлично подойдет для проживания и для сдачи в аренду. Агентства просьба не беспокоить. На письма по электронной почте отвечаю )

