

ID:90968**3,800,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Крауля Улица, 3 800 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Площадь 1905 года
Улица	Крауля Улица
Номер дома	93
Кол.во комнат	2
Этаж	8
Этажность	16
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	46
Площадь жилая	21
Площадь кухни	10

Продается квартира в теплом и уютном доме в районе ВИЗ. Все окна во двор, комнаты изолированы, 1 совмещенный санузел, лоджия остеклена. В квартире сделан капитальный ремонт: установлены качественные стеклопакеты, сейф-дверь, теплые полы в коридоре, кухне и ванной комнате, большая кухня: 10.3 кв.м, изолированные комнаты правильной формы: 13 и 8 кв. м. Ванная комната очень просторная. Установлены: счетчики на холодную, горячую воду, тепло и двух тарифный счетчик электроэнергии. Год постройки: 2012. В стоимость квартиры входит: кухонный гарнитур, встроенный шкаф -купе, водонагреватель. Вид из окон - во двор, очень красивый, спокойный, без шума транспорта и пыли. Имеется место в подземном паркинге. В доме свое ТСЖ. Во дворе дома: хорошо изолированные и огороженные детские площадки, много парковочных мест. Инфраструктура: напротив дома 2 школы: 48 и 171, детский сад, магазины, рядом ТРЦ: МЕГА, АШАН, РАДУГА-ПАРК, строительный рынок и магазин ЛЕРУА МЕРЛЕН, автоцентры, спортивный комплекс ДСВ, Дворец культуры ВИЗ, детская поликлиника, взрослая поликлиника при 33 больнице (Новая больница). пляж Визовского пруда. Рядом остановки общественного транспорта(автобус, троллейбус, трамвай). 1 собственник. Документы готовы. Рассмотрим покупателей с ипотекой и материнским капиталом.



