

**ID:91328****5,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, 5 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уральская
<b>Кол.во комнат</b>	5
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	6
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	104
<b>Площадь жилая</b>	74
<b>Площадь кухни</b>	6

Двухуровневая квартира. 1 этаж: кухня в кафеле, комната с лоджией, душевая в кафеле, туалет в кафеле. 2 этаж: 4 комнаты (метраж комнат 21, 16, 12, 10) В двух комнатах большие лоджии. Так же совмещённый большой санузел в кафеле. Все 3 большие лоджии остеклены и обшиты панелями. Окна везде тройной стеклопакет (с внутренней стороны дерево, снаружи пластик). Стены и потолки выравнены. Заменены стояки холодного и горячего водоснабжения. Установлены новые счётчики на воду. Остаётся часть мебели. В доме есть ТСЖ, видеонаблюдение. Коммунальные платежи не высокие. Подъезд чистый. Зелёный двор. Во дворе детская площадка, парковочные места для жильцов дома. Рядом школа №50, детский сад №55, магазины яблоко, магнит, перекресток. Автобусная и трамвайная остановка в двух минутах от дома. Рассмотрим обмен на 2к квартиру в ЕКБ с Вашей доплатой. В услугах риэлтора не нуждаемся.





