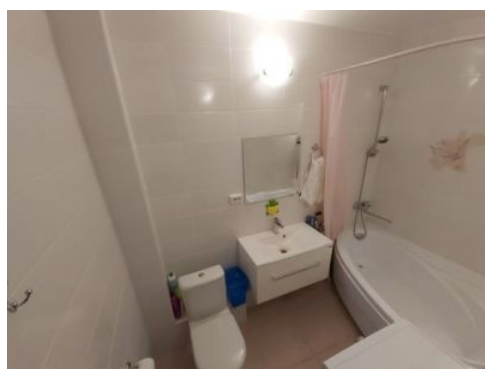


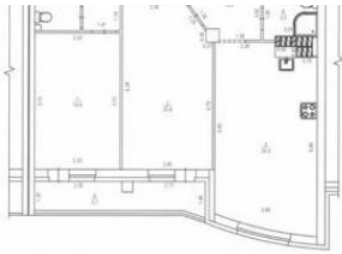
ID:91329**5,490,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Чкалова Улица, 5 490 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Чкалова Улица
Номер дома	241
Кол.во комнат	3
Этаж	6
Этажность	19
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	89
Площадь кухни	26

Продаётся евро трешка площадью 89.8 кв.м(-плюс лоджия площадью 7.4 кв.м)в микрорай-оне Краснолесье. Материал дома - мон-олит, наружные стены - кирпич. Летом не жарко, зимой не холо-дно. Благодаря новым инж-енерным сетям нет дл-ительных опрессовок. Рядом с домом остано-вки общественного тр-анспорта; во дворе школа №181(начато стр-оительство нового ко-рпуса для начальных классов), в соседних дворах 2 муниципаль-ных детских сада (32 и 126). Огромный охраняемый двор, машины допуск-ают только на погруз-ку - разгрузку. Квартира расположена на комфортном 6 эт-аже. Закрытый коридор на 2 квартиры. В квартире 2 полноц-енных санузла, 2 про-сторных спальни и ку-хня - гостиная. Отделка санузлов - керамическая плитка. Пол в прихожей и ку-хне - керамогранит, в комнатах и коридоре - ламинат 33 класс-а. В прихожей, кухне и обоих санузлах пол с подогревом. В коридоре установл-ен большой шкаф-купе, разделенный на нес-колько частей. Высокое качество стр-оительства: стены и потолок ровные, высо-та потолка 2.6 м. Адекватная управляющая компания. Квартира приобретала-сь у застройщика, об-ременений нет, один взрослый собственник.







Экспликация площади жилого помещения

№ по плану	Наименование помещения	Общая площадь (кв. м.)	В том числе		Площадь помещений с учетом коридор. коэф.
			Жилая (кв. м.)	Вспом. (кв. м.)	

